

Opis Przedmiotu Zamówienia OPZ

W postępowaniu o udzielenie zamówienia na: **Wykonywanie przeglądów kotłowni gazowej w budynku Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu przy ul. Wspólnej 11:**
Część II. Wykonanie okresowej kontroli z oceną efektywności systemu grzewczego

- I. Przedmiot zamówienia** obejmuje wykonywanie okresowej kontroli z oceną efektywności systemu ogrzewania (2-ch kotłów gazowych o mocy po 225 kW) w budynku w Domu Studenckim Nr 2 przy ul. Wspólnej 11.
- II. Zakres okresowej kontroli systemu ogrzewania budynku Domu Studenckiego Nr 2.**
 Kontrola budynku polega na sprawdzeniu stanu technicznego systemu ogrzewania, z uwzględnieniem efektywności energetycznej źródeł ciepła oraz dostosowania ich mocy do potrzeb użytkowych dokonywana jest co najmniej raz na 4 lata – dla kotłów opalanych gazem o nominalnej mocy cieplnej większej niż 100 kW i obejmuje czynności:
1. Inwentaryzację systemu ogrzewania która uwzględni m.in.: rodzaj i sposób działania instalacji, źródła ciepła, systemy regulacji i parametry pracy;
 2. Sprawdzenie ogólnego stanu instalacji grzewczej, ze szczególnym uwzględnieniem źródeł ciepła w tym kotła, rur, grzejników i innych elementów systemu.
 3. Ocena efektywności energetycznej kotła lub innego źródła ciepła, w tym jego wydajności i zużycia paliwa.
 4. Sprawdzenie czy moc źródła ciepła i system dystrybucji ciepła są odpowiednio dobrane do zapotrzebowania budynku na ciepło. Przeprowadzenie pomiarów spalin lub innych istotnych wielkości fizycznych umożliwiających ocenę efektywności energetycznej źródeł ciepła;
 5. Ustawienie parametrów pracy systemu, takich jak temperatura, ciśnienie i przepływ, w celu uzyskania optymalnej efektywności energetycznej.
 6. Identyfikacja miejsc, w których dochodzi do strat ciepła w budynku i zalecenie ewentualnych modernizacji.
 7. Sprawdzenie czy system ogrzewania spełnia obowiązujące normy i przepisy dotyczące efektywności energetycznej.
 8. Sporządzenie protokołu z kontroli, zawierającego ocenę stanu systemu, zalecenia dotyczące ewentualnych napraw lub modernizacji oraz informacje o efektywności energetycznej. Protokół w wersji papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków.
- III. Ustalenia dodatkowe:**
1. Zamawiający zapewni obecność swojego pracownika podczas wykonywania prac związanych z realizacją umowy. Po godzinach pracy Zamawiającego - wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia będą wykonywane tylko w obecności upoważnionego pracownika.
 2. Protokół z kontroli/przeglądu potwierdza osoba funkcyjna ANS Elbląg.

Charakterystyka urządzeń:

Kotły gazowe 225 kW – DS2 ul. Wspólna 11 - posiadają aktualne Decyzje UDT o/Gdańsk:

Numer ewidencyjny UDT	Nr fabryczny	Rok montażu	Typ	Rodzaj urządzenia	Wytwórca	Lokalizacja	Data ostatniego badania UDT	Data wygaśnięcia Decyzji UDT
2206004272	7324722300116101	2003	VITOPLEX 225 kW	Kotły cieczowe pod dozorem pełnym	VISSMANN	WSPÓLNA	2024-04-05	2026-04-30
2206004271	7324070900434102	1999	TNO22 225 kW	Kotły cieczowe pod dozorem pełnym	VISSMANN	WSPÓLNA	2024-04-05	2026-04-30

Kotłownia gazowa dla C.O. i c.w.u. – dla całego budynku 24/dobę Powierzchnia/kubatura budynku DS2:

Budynek	Pow. zabudowy	Kubatura	Pow. użytkowa – p.u.
DS2 przy ul. Wspólnej 11	2.056,60 m ²	29.593,00 m ³	6.841,27 m ²

Urządzenia podlegające kontroli Urzędu Dozoru Technicznego w kotłowni gazowej w budynku Domu Studenckim Nr 2 przy ul. Wspólna 11

Numer ewidencyjny UDT	Nr fabryczny	Rok budowy	Typ	Rodzaj urządzenia	Wytwórca	Lokalizacja - ulica	Opiekun	Data ostatniego badania	Data wygaśnięcia decyzji /badania UDT
2206004272	7324722300116101	2003	VITOPLEX	Kotły cieczowe pod dozorem pełnym	VISSMANN	WSPÓLNA	PIOTR SZOT	2024-04-05	2026-04-30
2206004271	7324070900434102	1999	TNO22	Kotły cieczowe pod dozorem pełnym	VISSMANN	WSPÓLNA	PIOTR SZOT	2024-04-05	2026-04-30
2306054151	46869	1999	ICN525L	Stałe zbiorniki ciśnieniowe pod dozorem ograniczonym	REFLEX	WSPÓLNA	PIOTR SZOT	2024-04-05	2028-04-30
2306049167	157817001414	2021	poj. 0,08m3	Stałe zbiorniki ciśnieniowe pod dozorem ograniczonym	REFLEX_NOWY	WSPÓLNA	PIOTR SZOT	2022-10-11	2026-04-30
7306039480	571105	2011	MAZ-750L	Stałe zbiorniki ciśnieniowe pod dozorem ograniczonym	VISSMANN	WSPÓLNA	-	Dozór uproszczony	Brak konieczności wykonania badań
7306032929	103051	2003	MAZ-750	zbiornik ciśnieniowy zasobnik c.w.u. VISSMAN	VISSMANN	WSPÓLNA	-	Dozór uproszczony	Brak konieczności wykonania badań

Zobowiązuje się przedstawiciela Serwisanta do obecności w czasie badania urządzeń przez inspektora UDT